



§ 18 Planprogram för Björnkulla inom kommundelen Flemingsberg - beslut om godkännande

Diarienummer: KS-2017/2252

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Planprogram för Björnkulla godkänns enligt kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat den 5 maj 2025 med tillhörande bilagor, 1 och 2.

Sammanfattning

Planprogrammet syftar till att utveckla Björnkulla till en stadsdel med höga stadsbyggnads- och boendekvaliteter som förmår att möta föränderliga omvärldsförutsättningar och utvecklas över tid.

Programområdet omfattar ca 85 hektar och utgörs till största delen av skog där terrängen är relativt kuperad. Den befintliga bebyggelsen består till största del av en före detta institutionsmiljö, Björnkulla vårdhem, med ett parkområde och byggnader som idag inrymmer bland annat skola, äldreboende och studentbostäder.

Programmet redovisar en översiktlig struktur och markanvändning för området och anger mål och riktlinjer för en utveckling med cirka 2 200 nya bostäder, förskolor, skolor, parker och lokalt centrum samt offentlig och kommersiell service. Visionen är att Björnkulla ska vara en unik stadsdel i ett dynamiskt och växande Flemingsberg som bidrar till och kompletterar den utveckling som sker i stadskärnan med en blandning av bostäder och service med närhet till naturen och verksamheter som stödjer stadskärnans utveckling. Programmet innehåller mötesplatser och stråk som syftar till att stärka sammankopplingen till Visättra och övriga Flemingsberg.

Yrkanden

Carl Otto Engberg (L) yrkar bifall till återremissyrkandet från Liberalerna som biläggs protokollet.

Love Bergström (M) yrkar bifall till återremissyrkandet från Moderaterna och Kristdemokraterna som biläggs protokollet.

Rickard Berglund (SD) yrkar i första hand att ärendet återremitteras och i andra hand att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå ärendet i enlighet med yrkandet från Sverigedemokraterna som biläggs protokollet.



Karl Henriksson yrkar i första hand bifall till återremissyrkandet från Moderaterna och Kristdemokraterna som biläggs protokollet, och i andra hand att ärendet avslås.

Emil Högberg (S) yrkar att ärendet ska avgöras idag och att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bifalla förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut eller i enlighet med Rickard Berglunds (SD och Karl Henrikssons (KD) yrkande om avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Reservationer

Love Bergström (M), Carl Otto Engberg (L), Karl Henriksson (KD) och Rickard Berglund (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

Särskilt yttrande

Nujin Alacabek (V) anmäler ett särskilt yttrande som biläggs protokollet.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Felix Byström (SD) i handläggningen i detta ärende.

Beslutsunderlag

1. Protokollsutdrag KS SBU 2025-06-11 § 4
2. Tjänsteutlatande KS Planprogram för Björnkulla
3. Bilaga 1. Planprogram - godkännande
4. Bilaga 2. Samrådsredogörelse

Beslutet skickas till

Huge Bostäder AB